

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления
жилищно-коммунального хозяйства
Брестского областного
исполнительного комитета



А.В. Жук
« » 2022 г.

СОГЛАСОВАНО

Начальник финансового управления
Пинского городского
исполнительного комитета



А.В. Дробинин
« » 2022 г.

УТВЕРЖДЕНО

Решение Пинского городского
исполнительного комитета
от 28.01.2022 № 73



Текущий график капитального ремонта жилищного фонда г. Пинска на 2022 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м ²	Ввод площади в текущем году, м ²	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2022 г., руб.	План финансирования 2022 года			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2022 г., руб.	бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площадей в текущем году												
1	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской, 55 в г. Пинске»	625	625	Январь 2022	Май 2022	270 963,00			270 963,00			270 963,00
2	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской, 66 в г. Пинске»	379	379	Январь 2022	Май 2022	140 587,00			140 587,00			140 587,00
3	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Корбута, 12 в г. Пинске»	1 935	1 935	Январь 2022	Март 2022	366 483,00			366 483,00			366 483,00
4	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Карасева, 2 в г. Пинске»	2 239	2 239	Январь 2022	Май 2022	357 932,00			357 932,00			357 932,00
5	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. ИПД, 5 в г. Пинске»	283	283	Апрель 2022	Октябрь 2022	146 845,00			146 845,00			146 845,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Партизанской, 20 в г. Пинске»	300	300	Апрель 2022	Сентябрь 2022	116 168,0			116 168,0			116 168,0
7	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Горького 11 в г. Пинске»	2 928	2 928	Апрель 2022	Сентябрь 2022	445 000,0			481 000,0			481 000,0
8	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Сухой 64 в г. Пинске»	3 637	3 637	Февраль 2022	Август 2022	490 000,0			526 000,0		490 000,0	36 000,0
9	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Сухой 60 в г. Пинске»	3 720	3 720	Февраль 2022	Август 2022	407 010,0			443 010,0		407 010,0	36 000,0
10	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Парковой 152 в г. Пинске»	5 512	5 512	Апрель 2022	Сентябрь 2022	625 902,0			625 902,0		625 902,0	
11	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Первомайской 119 в г. Пинске»	4 261	4 261	Апрель 2022	Сентябрь 2022	480 000,0			525 000,0			525 000,0
12	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Суворова 25а в г. Пинске»	2 904	2 904	Апрель 2022	Сентябрь 2022	455 000,0			491 000,0			491 000,0
13	«Капитальный ремонт общежития по ул. Брестской 141а в г. Пинске»	2 831	2 831	Май 2022	Сентябрь 2022	2 176 088,0			2 287 088,0		2 176 088,0	111 000,0
14	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской 68 в г. Пинске»	693	693	Январь 2022	Август 2022	281 000,0			297 000,0		281 000,0	16 000,0
15	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской 70 в г. Пинске»	522	522	Январь 2022	Август 2022	155 000,0			170 000,0			170 000,0
16	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Молодежной 62 в г. Пинске»	2 849	2 849	Февраль 2022	Август 2022	288 113,0			333 113,0			333 113,0
17	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Парковой 164 в г. Пинске»	8 211	8 211	Апрель 2022	Сентябрь 2022	657 998,0			702 998,0			702 998,0
18	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Центральной 15 в г. Пинске»	17 027	17 027	Февраль 2022	Август 2022	1 841 716,0			1 966 716,0			1 966 716,0
19	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Студенческой 6 в г. Пинске»	3 906	3 906	Январь 2022	Май 2022	820 000,0			859 000,0		820 000,0	39 000,0
	Итого по разделу:	64 762,0	64 762,0			10 521 805,0	0,0		11 106 805,0		4 800 000,0	6 306 805,0
Объекты без ввода площади в текущем году												
1	«Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул. Первомайской, 20 в г. Пинске»	220		Март 2022	Август 2022	70 976,0			70 976,0			70 976,0
2	«Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул. Первомайской, 22 в г. Пинске»	215		Апрель 2022	Август 2022	62 006,0			62 006,0			62 006,0
3	«Капитальный ремонт кровли жилого дома по ул. Брестской 2 в г. Пинске»	11 010		Август 2022	Декабрь 2022	50 000,0			50 000,0			50 000,0
4	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Кирова, 4 в г. Пинске»	397		Май 2022	Ноябрь 2022	485 525,0			485 525,0			485 525,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Комсомольской, 14 в г. Пинске»	125		Сентябрь 2021	Июнь 2022	317 512,0	285 465,7	150 049,6	167 462,4			167 462,4
6	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Комсомольской, 16 в г. Пинске»	172		Сентябрь 2021	Июнь 2022	161 938,0	144 706,8	7 516,5	154 421,5			154 421,5
7	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Советской, 10 в г. Пинске»	339		Март 2022	Сентябрь 2022	137 202,0			137 202,0			137 202,0
8	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Советской, 8 в г. Пинске»	469		Апрель 2022	Сентябрь 2022	234 462,0			234 462,0			234 462,0
9	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Ясельдовской, 19 в г. Пинске»	243		Май 2022	Сентябрь 2022	102 165,0			102 165,0			102 165,0
10	«Капитальный ремонт жилого дома по пл. Ленина, 29 в г. Пинске»	219		Май 2022	Сентябрь 2022	124 309,0			124 309,0			124 309,0
11	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Ильина 15 в г. Пинске»	3 342		Март 2022	Апрель 2022	115 890,6	115 890,6		115 890,6			115 890,6
12	«Капитальный ремонт жилого дома по пр. Жолтовского 23 в г. Пинске»	8 665		Март 2022	Апрель 2022	54 497,2	54 497,2		54 497,2			54 497,2
13	«Внедрение систем регулирования тепловой энергии в ИТП в г. Пинске»	0		Январь 2022	Декабрь 2022	600 000,0			600 000,0			600 000,0
	Итого по разделу:	25 416,0				2 516 482,8	600 560,2		2 358 916,6			2 358 916,6

Разработка проектной документации

1	«Капитальный ремонт общежития по пр. Жолтовского, 97 в г. Пинске»	6 589		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
2	«Капитальный ремонт общежития по ул. Гуренковой 3 в г. Пинске»	4 262		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
3	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. 60 лет Октября 12 в г. Пинске»	2 993		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
4	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской 105 в г. Пинске»	3 018		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
5	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской 120 в г. Пинске»	2 930		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
6	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Железнодорожной 58 в г. Пинске»	4 568		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
7	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Завальной 24 в г. Пинске»	3 225		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
8	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Завальной 6 в г. Пинске»	7 448		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
9	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. ИПД 69 в г. Пинске»	2 408		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
10	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Кирова 12 в г. Пинске»	300		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
11	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Кирова 23 в г. Пинске»	488		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
12	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Ленина 14 в г. Пинске»	504		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
13	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Ленинградской 11 в г. Пинске»	346		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
14	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Парковой 140 в г. Пинске»	3 226		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
15	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Парковой 148 в г. Пинске»	2 306		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
16	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Партизанской 17 в г. Пинске»	515		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
17	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Первомайской 143 в г. Пинске»	2 927		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
18	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Первомайской 172 в г. Пинске»	3 957		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
19	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Рокоссовского 22 в г. Пинске»	3 808		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
20	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Центральной 18 в г. Пинске»	4 269		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
21	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Центральной 76 в г. Пинске»	4 796		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
22	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Гайдаенко 76а в г. Пинске»	520		Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
23	«Замена пассажирского лифта в жилом доме по ул. Парковой, 9а в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
24	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по пр. Жолтовского, 3 в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
25	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по пр. Жолтовского, 1 в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
26	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по пр. Жолтовского, 23 в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
27	«Замена пассажирского лифта в жилом доме по ул. Альбрехтовской, 2 в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
28	«Замена пассажирского лифта в жилом доме по ул. Ясельдовской, 14 в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
29	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул. Гоголя, 4 в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
30	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул. Первомайской, 142 в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
31	«Замена пассажирских лифтов в жилом доме по ул. Первомайской, 170а в г. Пинске»			Август 2022	Декабрь 2022				500,0			500,0
	Итого по разделу:	65 403,0							15 500,0		0,0	15 500,0
	Всего:	155 581,0	64 762,0			13 038 287,8	600 560,2		13 481 221,6		4 800 000,0	8 681 221,6

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда							
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 м ² , руб.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской, 55 в г. Пинске»	2,5	Январь 2022	Май 2022	345,03	Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт фасада	по результатам торгов
2	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской, 66 в г. Пинске»	2,5	Январь 2022	Май 2022	370,94	Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт фасада	по результатам торгов
3	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Корбута, 12 в г. Пинске»	3	Январь 2022	Март 2022	187,8	Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
4	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Карасева, 2 в г. Пинске»	3	Январь 2022	Май 2022	147,67	Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
5	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. ИПД, 5 в г. Пинске»	2,5	Апрель 2022	Октябрь 2022	518,88	Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, устройство козырьков	по результатам торгов
6	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Партизанской, 20 в г. Пинске»	2	Апрель 2022	Сентябрь 2022	385,7	Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт фасада, устройство козырьков	по результатам торгов
7	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Горького, 11 в г. Пинске»		Апрель 2022	Сентябрь 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов

1	2	3	4	5	6	7	8
8	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Сухой, 64 в г. Пинске»		Февраль 2022	Август 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
9	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Сухой, 60 в г. Пинске»	3,5	Февраль 2022	Август 2022	154,52	Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
10	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Парковой, 152 в г. Пинске»	4	Апрель 2022	Сентябрь 2022	106,87	Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
11	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Первомайской 119 в г. Пинске»		Апрель 2022	Сентябрь 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
12	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Суворова 25а в г. Пинске»		Апрель 2022	Сентябрь 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
13	«Капитальный ремонт общежития по ул. Брестской 141а в г. Пинске»		Май 2022	Сентябрь 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт входных групп, замена электроплит в местах общего пользования, замена сантехнического оборудования в местах общего пользования, отделочные работы в местах общего пользования	по результатам торгов
14	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской 68 в г. Пинске»		Январь 2022	Август 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт фасада	по результатам торгов
15	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Брестской 70 в г. Пинске»		Январь 2022	Август 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт фасада	по результатам торгов

1	2	3	4	5	6	7	8
16	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Молодежной 62 в г. Пинске»		Февраль 2022	Август 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
17	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Парковой 164 в г. Пинске»		Апрель 2022	Сентябрь 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
18	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Центральной 15 в г. Пинске»		Февраль 2022	Август 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов
19	«Капитальный ремонт жилого дома по ул. Студенческой 6 в г. Пинске»		Январь 2022	Май 2022		Замена кровли и других ее конструктивных элементов, замена инженерных систем, замена заполнений оконных и дверных проемов в местах общего пользования, устройство отмостки, ремонт цоколя, ремонт балконов, ремонт входных групп	по результатам торгов